

# Avsiktsförklaring

## Nätverket för hållbart byggande och förvaltande i kallt klimat

Umeå kommun är medlem i "Nätverket för hållbart byggande och förvaltande i kallt klimat" därför att:

- Umeå kommun har ett stort fastighetsbestånd och har under lång tid arbetat med byggande, förvaltande, stadsplanering, tillsyn och kontroll.
- Umeå kommun har ett stort ansvar för hållbarhetsfrågor inom alla processer som är kopplade till byggande och förvaltande inom Umeå kommun.
- Umeå kommun har intresse av att marknadsföra Umeå som den region där byggbranschen är världsledande på hållbart byggande.

Genom sitt medlemskap i nätverket vill Umeå kommun åstadkomma följande:

- bidra till att utveckla den lokala och regionala bygg- och fastighetssektorn i hållbar riktning och därigenom skapa en långsiktig stark och konkurrenskraftig marknad för bygg- och fastighetsförvaltande lösningar och teknisk utveckling på området.
- Stimulera marknaden och näringslivet till att bidra till en omställning av branschen till ett mera energisnålt och hållbart byggande.

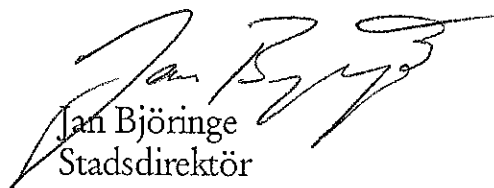
Det kommer Umeå kommun göra genom att:

- I inledningsskedet via byggnadsnämnden ta ansvar för att utveckla, koordinera och driva "Nätverket för hållbart byggande och förvaltande i kallt klimat"
- Via Samhällsbyggnadskontoret Fastighet överföra erfarenheter och resultat av upphandlad energieffektiviseringsentreprenad Energy Performance Contracting (EPC).
- Via vår upphandlingsbyrå pröva vägar att Genomföra upphandlingar på så sätt att nya och innovativa lösningar är möjliga.
- Via våra kommunala bolag bejaka mindre traditionella energilösningar med alternativ teknik (solenergi, egenproduktion av el och värme).

- Vara en god förebild och Dela med oss av kunskaper och dokument avseende vårt certifierade energiledningssystem för intressenter inom nätverket och även vårt kalkylverktyg för LCC-beräkningar (livscykelkostnader).
- Erbjudna marknadsaktörer att delta i olika typer av projekt med inriktning mot hållbart byggande.

Vi har följande förväntningar på nätverket:

- Att goda exempel lyfts fram och presenteras i syfte att visa omvärlden att vi i Umeå är den ledande regionen då det gäller hållbart byggande.
- Att Umeå kommun tjänstemän och politiker genom sitt medlemskap får möjlighet till att utveckla kunskap och lärande inom området.
- Att Umeå kommun i sin myndighetsutövning och i sina politiska ställningstaganden står opartisk och neutral till de ansökningar, de intressenter och de ärenden kommunen har att besluta om.



Jan Björinge  
Stadsdirektör



Tomas Sikström  
Utvecklingschef