



## Positivt engagemang i Nätverket

Nu är det på gång, det händer grejer! Så förklarar Michael Jalmby från ESAM känslan kring nätverket just nu. Nätverket har 40 medlemmar och engagemanget och utbytet har växlats upp. Under våren kommer Angela Ekman-Nätt från ESAM att fungera som koordinator eftersom Michael Jalmby är föräldraledig. I februari är det dags för ännu ett Storforum, denna gång med temat Lågenergibyggande. Nedan följer lite information från senaste Storforum:

### "Lättare att få ihop kalkylen i Norr"

Tyréns region nord (Örjan Matti) och Svenska Harmonihus AB (Dan Öhman) berättade hur de ser på sitt medlemskap i nätverket och arbetet med hållbart byggande. Örjan talade bland annat om "människan och staden". Att beteendeförändring är en viktig del i energieffektiviseringen. Dan Öhman menar att vi har en fördel här upp i norr då det blir lättare att få ihop kalkylen för ett klimatsmart byggande.

### Upphandling och partnerskap

Under förmiddagen låg fokus på upphandling och partnerskap i Umeå. Det måste bli en ökad transparens mellan beställare och leverantörer, ett större förtroende för varandra. Kjell-Arne Ågren, Umeå kommun, gav som förslag att nätverket ska bilda en arbetsgrupp för samverkan.



Bikupediskussioner

### Byggteknik

Under eftermiddagen presenterades några konkreta exempel kring byggande och byggteknik. Bland annat berättade Sune Falk om sitt pågående husprojekt i Mårabyn i Sikeå. Åke Mård berättade om fördelarna med att använda sig av Foamglas. Reidar Berglund från Termoträ förklarade fördelarna med isoleringsmaterial av träfibber. Anders Eriksson från Glommershus berättade om hur de jobbar med kretsloppstänkande i de materialval de gör samt hur de utvecklar ett system som ska göra det lätt att lämna pris och tidsåtgång direkt till kunden.



Dan Öhman, Tomas Strömberg, Jeanette Pergola, Reidar Berglund, Anders Eriksson

### Social hållbarhet

Jeanette Kjellberg, Pergola, pratade om de sociala aspekterna att ta hänsyn till vid stadsplanering och byggande. För att människor ska bo och må bra är det viktigt att det finns en mix av människor och aktiviteter. Pergola hoppas via nätverket kunna dela med sig av kunskap kring de "mjuka" delarna av bostadsbyggande och planering.

### Öns kvalitetsprogram

Tomas Strömberg, Umeå kommun, avslutade dagen med en genomgång av Öns kvalitetsprogram. Kvalitetsprogrammet är fortfarande under bearbetning och Tomas bjöd vid tillfället in Nätverket att bidra med kunskap och förslag i detta arbete. Detta genomfördes vid en välbesökt workshop den 21 december. Mer än 50 personer från hela branschen närvarade och delade frikostigt med sig av kompetens och idéer för ett mer hållbart byggande på ÖN. Närings- och planeringsutskottet informerades i januari och en samrådshandling skall presenteras under mars månad. Därefter öppnas programmet för ett brett samråd.

### Vi kan om vi vill!

Lars-M.G Tirén som är VD för Ekstahus i Kungsbacka talade under storforum. Han har stor erfarenhet av olika typer av förnybar energi i fastigheter och jobbar aktivt med att höja kvaliteten och energitänkandet genom hela byggprocessen.



"Man kan om man vill!", det var hans slagord. Framförallt var buskapet att vi kan mer. Vi fokuserar ofta på fel saker t.ex. val av energikälla istället för effektivisering av elanvändningen. Örjan Matti från Tyréns talade innan Lars om hur viktigt det befintliga fastighetsbeståndet är. "100% av Sverige är redan byggt" sa han. Detta var även Lars inne på och tyckte att det befintliga beståndet ofta glöms bort.



Ministermötet

## Ministermötet

Nätverket fick ett fantastiskt marknadsföringsstillfälle då vi blev utvalda att medverka i Umeå kommuns monter i Noliahallen då det var stort EU-ministermöte i Umeå. Många fick information om nätverket då de ville titta närmare på den isskulptur som innehöll nätverkets logga. En broschyr på engelska om nätverket delades ut.

## Energiledningsseminarium

Den 8 december bjöd Umeå Kommun, Fastighet, in till ett seminarium om energi och energiledning. De drygt 40 deltagarna fick insyn i vad ett ledningssystem är, och hur man kan applicera det på sin verksamhet i syfte att följa upp och optimera bland annat energiförbrukningen. Ulf Larsson och Anders Karlsson beskrev också hur man använder sig av energiledningssystemet för att driva på omställningen hos leverantörer och marknad.

## Presentation av nätverket för politiker i närings- och planeringsutskottet

Nätverket fick möjligheten att presentera syfte och verksamhet för kommunstyrelsens närings- och planeringsutskott. Fyra medlemmar, Peab, Umeå Energi, HSB och Umeva presenterade sina avsiktsförklaringar och vad de kan bidra med till nätverket. Tanken med presentationen var att få "politisk förankring" av nätverket och dess syfte.

## Medlemsmöten

Angela, Michael och Christer har varit och träffat flertalet medlemmar för att diskutera avsiktsförklaringar och tankar kring nätverket. Vid dessa träffar har många bra diskussioner hållits om vikten av samarbetet mellan bland annat stor och liten men också genom hela kedjan, för att stärka kompetensen och möta utmaningen om energineutrala byggnader 2019. Flera medlemmar har lyft in aktiviteter och kunskap som kommer att komma medlemmarna till nytta. Redan under första kvartalet finns fler länkaktiviteter inplanerade, bland annat under länken marknad, forskning och utbildning samt förvaltande. Info publiceras kontinuerligt på hemsidan.

## www.hallbarahus.se

Nätverkets hemsida hittar du nu på adressen [www.hallbarahus.se](http://www.hallbarahus.se). Sidan är fortfarande under uppbyggnad och vi hoppas att alla medlemmar vill nyttja sidan för att tipsa om aktiviteter och nyheter kring nätverkets alla delar i kedjan. Rutiner för löpande uppdateringar av sidan håller på att tas fram.



Nätverkets sida finns nu tillgänglig - [www.hallbarahus.se](http://www.hallbarahus.se)

**Storforum den 24 februari!**  
Läs mer och anmäl dig på hemsidan.

[www.hallbarahus.se](http://www.hallbarahus.se)

## Kontaktuppgifter

Christer Johansson, Umeå kommun  
070-264 18 00  
[christer.johansson@umea.se](mailto:christer.johansson@umea.se)

Angéla Ekman-Nätt, ESAM AB  
073-182 44 25  
[angela@esam.se](mailto:angela@esam.se)